

解体工事監理表

1. 監理区分

区 分	内 容	備 考
協 議	書面により契約図書の協議事項について、発注者と受注者が対等の立場で合意し結論を得ること	工期、工事費に関する場合はその都度
指 示	監督職員が受注者に対し、工事の施工上必要な事項について書面をもって示し、実施させること	〃
立 会	契約図書に示された事項について、監督職員が臨場し、内容を確認すること	
検 査	検査を実施し適否を決定すること	訂正を指示した場合はその処理を記録
試 験	受注者に試験をさせること	〃
受 領	提出された記録、資料等を受領すること	
承 諾	契約図書で明示した事項で、受注者が監督職員に対し、書面で申し出た工事施工上必要な事項について、監督職員が書面により同意すること	
確 認	契約図書に示された事項について、監督職員が臨場もしくは受注者が提出した資料により、監督職員がその内容について契約図書との適合を確認、受注者に対して認めること	

監 理 項 目	細 目	監 理 要 点 処 理 事 項	区分	数量	関 係 書 類	備 考
1. 一般共通事項	疑義	設計図書相互の食い違い疑義	協	随時		
	関連工事	関係業者との協力調整	協	〃		
	仮設工事	工事用電力設備の保守	受	1		
		仮設物配置計画図	受	1		
	施工計画	工期内の施工計画	承	随時	実施工程表	ネットワーク工程表
		月間及び工種毎の施工計画	承	〃	月間工程表	〃
		解体工法	承	〃		
		建設産業廃棄物の処理等	受	〃		
	記録・変更		承	〃		打合せ記録簿等・変更設計書
	届出	官公庁への届出がなされているか	確	〃		
2. 仮設工事	仮設物	監督員事務所の仕様	承	1	仮設計画図	
		工事名称等の表示板	承	1		
	足場その他	足場、栈橋、仮囲いの状況	承	随時		
3. 解体施工	解体手順	仕様書どおりの解体手順か	確	随時		
	建築設備	分別解体されているか。既存建築物と関連するインフラの確認	確	〃		
	内・外装材	分別解体されているか	確	〃		

監 理 項 目	細 目	監 理 要 点 処 理 事 項	区分	数量	関 係 書 類	備 考
	屋根葺材	分別解体されているか	確	〃		
	屋上防水	分別解体されているか	確	〃		
	躯体	分別解体されているか。手順は適切か	確	〃		
	基礎・杭	分別解体されているか	確	〃		
	地下埋設物等	分別解体されているか	確	〃		
4. 建設産業廃棄物の処理	施工調査	廃棄物の種類に応じた収集運搬業者、処分業者、中間処理施設、再資源化施設、最終処分場の受入条件を確認する	確	1		
	現場内の保管	「産業廃棄物保管基準」に沿った保管か確認する	確	随時		
	運搬及び処分の委託	委託契約を書面で確認する	確	1	委託契約書	
5. 特別管理産業廃棄物の処理	施工調査	廃棄物の種類に応じた収集運搬業者、処分業者、中間処理施設、再資源化施設、最終処分場の受入条件を確認する	確	1		廃油、廃酸・廃アルカリ、感染症産業廃棄物、廃PCB、廃石綿等、有害産業廃棄物
	現場内の保管	「産業廃棄物保管基準」に沿った保管か確認する	確	随時		
	運搬及び処分の委託	委託契約を書面で確認する	確	1	委託契約書	
6. アスベスト含有建材の除去	アスベスト粉塵濃度測定	測定結果の確認	確	随時		
	専門工事業者	工事に応じた技術を有する証明資料の確認	確	1		

[illegible]